

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

**HOTĂRÂREA NR. ....**

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere capacitate cămin de bătrâni” – faza SF, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 491/28.11.2019**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești,**

Văzând Referatul de aprobare al domnului primar Andrei Liviu VOLOSEVICI precum și Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnic – Investiții, nr. 2731/17.03.2022 și al Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice Contracte nr. ...., din cadrul Municipiului Ploiești, prin care se propune prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere capacitate cămin de bătrâni” – faza SF aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 491/28.11.2019,

Având în vedere Raportul de specialitate nr. .... al Direcției Economice și Raportul de Specialitate nr. .... al Serviciului Juridic Contencios, Contracte,

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de .....

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată,

Ținând cont de prevederile art. 10 alin (5) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul articolului 129 alineat (1) coroborat cu dispozițiile articolului 139, alineat (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/ 03.07.2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** Aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere capacitate cămin de bătrâni” – faza SF aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 491/28.11.2019, conform anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Direcția Tehnic Investiții va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte, va aduce la cunoștință celor interesați prezenta hotărâre.

**Data în Ploiești, astăzi, \_\_\_\_\_ 2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela Lucia CONSTANTIN**

**Proiectant,**  
SC BIA CONSPROIECT SRL  
RO 29523300

## **DEVIZ GENERAL**

*al obiectivului de investiții*

### **EXTINDERE CAPACITATE CAZARE CAMIN DE BATRANI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	180160.83	34230.56	214391.39
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	2513.57	477.58	2991.15
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>182674.4</b>	<b>34708.14</b>	<b>217382.54</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	5000	950	5950
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>5000</b>	<b>950</b>	<b>5950</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>2700</b>	<b>513</b>	<b>3213</b>
3.1.1	Studii de teren	1500	285	1785
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	1200	228	1428
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3000	0	3000
3.3	Expertiză tehnică	7000	1330	8330
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2000	380	2380
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>105200</b>	<b>19988</b>	<b>125188</b>
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16200	3078	19278
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25000	4750	29750
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	14000	2660	16660
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50000	9500	59500

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1000	190	1190
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>4000</b>	<b>760</b>	<b>4760</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Audit financiar	4000	760	4760
<b>3.8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>61780</b>	<b>11738.2</b>	<b>73518.2</b>
<b>3.8.1</b>	<b>Asistență tehnică din partea proiectantului</b>	<b>20593</b>	<b>3912.67</b>	<b>24505.67</b>
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15593	2962.67	18555.67
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	5000	950	5950
3.8.2	Dirigenție de șantier	41187	7825.53	49012.53
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>186680</b>	<b>34899.2</b>	<b>221579.2</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	3988346.38	757785.81	4746132.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20835.29	3958.71	24794
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	214660	40785.4	255445.4
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	297594	56542.86	354136.86
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>4521435.67</b>	<b>859072.78</b>	<b>5380508.44</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>30903.81</b>	<b>5871.72</b>	<b>36775.53</b>
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	30903.81	5871.72	36775.53
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>46505.33</b>	<b>0</b>	<b>46505.33</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	21138.79	0	21138.79
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4227.75	0	4227.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21138.79	0	21138.79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	422775.98	80327.44	503103.42
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>500185.12</b>	<b>86199.16</b>	<b>586384.28</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>TOTAL GENERAL:</b>	<b>5395975.19</b>	<b>1015829.27</b>	<b>6411804.46</b>
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)	<b>4227759.88</b>	<b>803274.38</b>	<b>5031034.25</b>

Întocmit,  
**Sef Proiect**  
Ing. Agrigoroae Dorin

